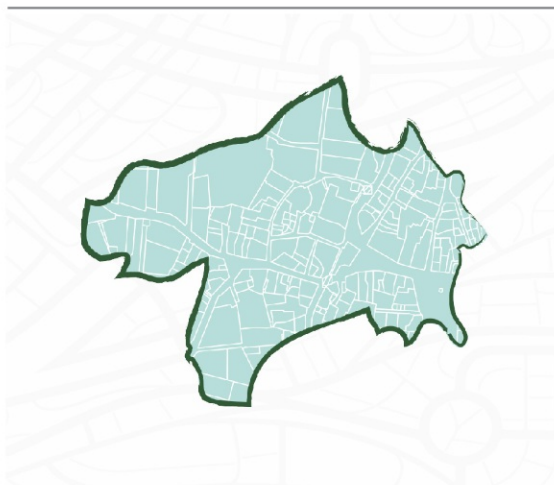


- Zonage réglementaire**
- Ua - Zone urbaine multifonctionnelle correspondant au centre-bourg historique
  - Ub - Zone urbaine multifonctionnelle correspondant aux tissus bâtis hétérogènes
  - Uc - Zone urbaine à dominante d'habitat correspondant aux extensions en périphérie du bourg
  - Uav - Zone urbaine d'habitat traditionnel correspondant aux villages à vocation résidentielle
  - Ue - Zone urbaine accueillant des équipements publics ou d'intérêt collectif
  - Uy - Zone urbaine à vocation d'activités économiques
  - 1AUc - Zone à urbaniser à court terme pour accueillir l'habitat
  - 2AUc - Zone à urbaniser à long terme pour accueillir l'habitat
  - A - Zone agricole à préserver
  - N - Zone naturelle et forestière à préserver

- Prescriptions particulières**
- ★ Patrimoine bâti à protéger (article L.151-19 du CU)
  - Site à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (article L.151-19 du CU)
  - Réservoir de biodiversité à protéger (article L.151-23 du CU)
  - Zones humides inventoriées (article L.151-23 du CU)
  - Maillage bocager à préserver (article L.151-23 du CU)
  - Secteur soumis à un aléa inondation (article R.151-34 1° du CU)
  - Secteur protégé en raison de la richesse du sol ou du sous sol (article R.151-34 2° du CU)
  - Constructions ou installations interdites le long des grands axes routiers (article L.111-6 du CU)
  - Secteur comportant une Orientation d'Aménagement et de Programmation (articles L.151-6 et L.151-7 du CU)
  - Emplacement réservé (article L.151-41 du CU)
  - ★ Bâtiment en zone A et N pouvant faire l'objet d'un changement de destination (article L.151-11 2° du CU)

- Dispositions agricoles**
- Bâtiment agricole générant un périmètre de réciprocité
  - Périmètre de réciprocité (50 ou 100 m)

- Éléments reportés à titre indicatif**
- Fuseau d'étude du projet de mise à 2x2 voies de la RN 88 - Décision ministérielle du 28/07/97



**PLU**  
Plan Local d'Urbanisme

3.3

Règlement graphique  
Planche Est

Echelle : 1/5 000



**PRESCRIPTION**  
Collaboration du Conseil Municipal du 13/06/2021  
**ARRÊT DU PROJET**  
Délibération du Conseil Municipal du 13/06/2024  
**APPROBATION DU PROJET**  
Délibération du Conseil Municipal du .....

Campus Développement  
Centre d'affaire MAB, entrée n°4  
63800 COURNON-D'AVALLERNE  
Tel. 04 73 45 19 44  
Mail : [urbanisme@campus63.fr](mailto:urbanisme@campus63.fr)

